

Tipp !

Schicke 3-Raum-Wohnung mit Süd-Balkon

in ruhiger Innenstadtlage

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 68 m²

Etage: 2. Obergeschoss

Ausstattung:

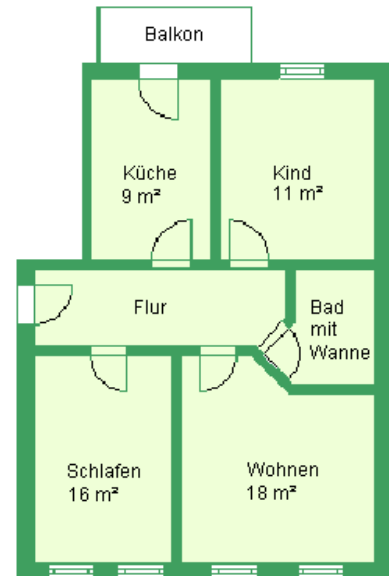
- sanierter Altbau
- großzügige Küche
(eine Einbauküche kann vom Vormieter erworben werden)
- schön gefliestes Bad mit Badewanne
- großer sonniger Süd-Balkon
- dunkle Laminatböden in den Wohnräumen
- in Flur und Küche hochwertige Bodenfliesen
- Keller

monatliche Kaltmiete: 355,00 €

mtl. Nebenkosten: 21,00 €
zzgl. ESAM (ca. 102,00 €)

mtl. Gesamtmiete: ca. 478,00 €
(inkl. ESAM)

Kautiön: 710,00 €



Energieausweis: Bedarfsausweis Endenergiebedarf: 142 kWh/(m²*a)
Energieträger: Erdgas; Gebäude Baujahr: 1900

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.