

Helle 2-Raum-Wohnung mit großem Balkon

im beliebten Stadtteil Pausitzer Delle

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 52 m²

Etage: 3. Obergeschoss

Ausstattung:

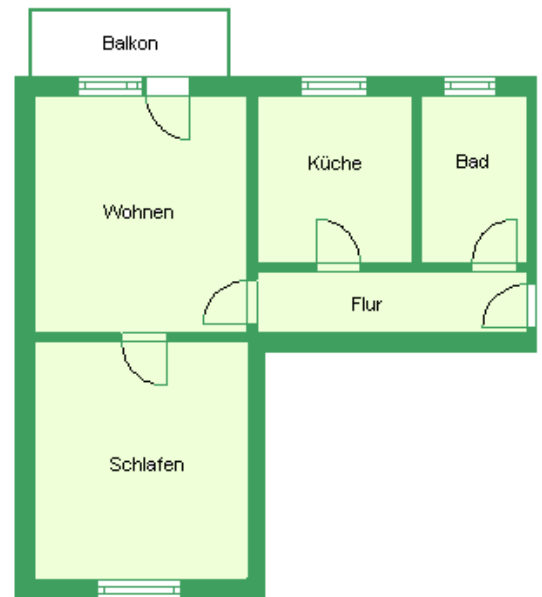
- gepflegtes Mehrfamilienhaus
- großzügige und helle Wohnräume
- schöner großer überdachter Balkon am Wohnzimmer
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne
- kleine Küche
- neuer Bodenbelag nach Wunsch
- Keller

monatliche Kaltmiete: 265,00 €

mtl. Nebenkosten: 32,00 €
zzgl. ESAM (ca. 77,- €)

mtl. Gesamtmiete: ca. 374,- €
(inkl. ESAM)

Kaution: 530,00 €



Energieausweis: Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert: 58 kWh/(m²*a) (Energieverbrauch für Warmwasser enthalten), Energieträger: Erdgas H; Gebäude Baujahr: 1961

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.