

Sonnige 3-Raum-Wohnung mit großem Balkon und Blick ins Grüne

im beliebten Stadtteil Pausitzer Delle

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 61 m²

Etage: 3. Obergeschoss

Ausstattung:

- gepflegtes Mehrfamilienhaus
- sonniger überdachter Balkon am Wohnzimmer mit Blick ins Grüne
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne und WM-Anschluss
- kleine Küche
- moderne Innentüren, neu verlegte Laminatböden
- Keller

monatliche Kaltmiete: 347,00 €

mtl. Nebenkosten: 41,00 €
zzgl. ESAM (ca. 91,- €)

mtl. Gesamtmiete: ca. 479,- €
(inkl. ESAM)

Kautiön: 694,00 €

Energieausweis: Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert: 68 kWh/(m²*a) (Energieverbrauch für Warmwasser enthalten) Energieträger: Erdgas; Gebäude Baujahr: 1961

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

