

Neu sanierte 2-Raum-Wohnung mit Balkon und Blick ins Grüne

in der „Delle“

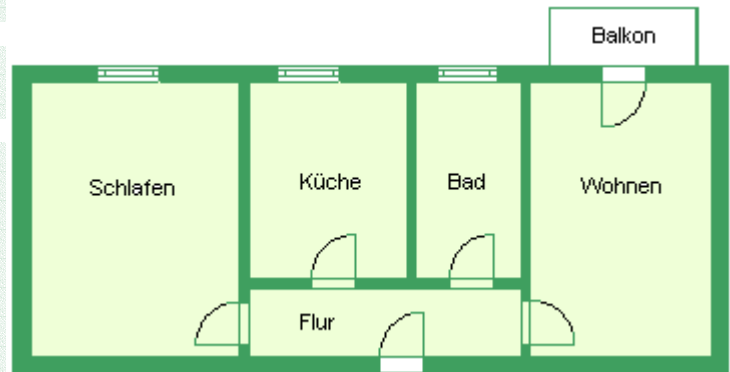
Eckdaten

Wohnfläche: ca. 49 m²

Etage: 1. Obergeschoss

Ausstattung:

- gepflegtes Mehrfamilienhaus
- helles Wohnzimmer mit Zugang zum sonnigen Balkon mit Blick ins Grüne
- gefliestes Tageslichtbad mit Dusche
- geräumige Küche
- schöne moderne Innentüren, neu verlegte Laminatböden
- die Wohnung ist komplett neu renoviert
- eigener Kellerraum



monatliche Kaltmiete: 305,00 €

mtl. Nebenkosten: 55,00 € zzgl. ESAM

mtl. Gesamtmiete: 360,00 € zzgl. ESAM

Kaution: 610,00 €

Energieausweis:

Verbrauchsausweis; Endenergieverbrauch: 112,4 kWh/(m²·a)
Energieeffizienzklasse: D
Energieträger: Erdgas; Gebäude Baujahr: 1950

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.