IVA Immobilien
Sandra D. Krause
seit 1991 in Riesa
Rathausplatz 6 · 01589 Riesa
Tel. 03525 - 73 16 16 · Tel. 0152 - 277 610 58
www.wohnen-in-riesa.com

Tipp !

Komfortable 2-Raum-Wohnung mit großem Balkon und Fahrstuhl

im Stadtzentrum Riesa´s

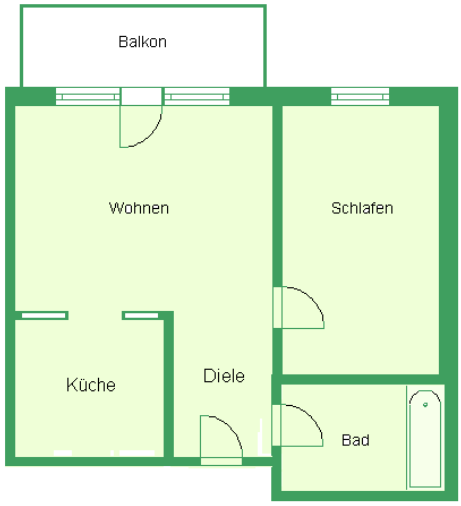
Eckdaten

Wohnfläche: ca. 55 m²

Etage: 2. Obergeschoss

Ausstattung:

- sehr gepflegtes Mehrfamilienhaus
- mit Fahrstuhl
- großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zu einem schönen großen Balkon
- gefliestes innenliegendes Bad mit Badewanne
- geräumige Küche mit Einbauküche
- neu verlegte hochwertige Vinyl-Böden
- Kellerabteil



monatliche Kaltmiete:	385,00 €
mtl. Nebenkosten:	170,00 €
mtl. Gesamtmiete:	**555,00 €**
Kaution:	770,00 €

Energieausweis:

Verbrauchsausweis;
Endenergieverbrauch: 72,5 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B; Energieträger: Erdgas; Gebäude Baujahr: 1993

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.