

Helle 2-Raum-Dachgeschoss-Wohnung in ruhiger Innenstadtlage

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 54 m²

Etage: Dachgeschoss (3. OG)

Ausstattung:

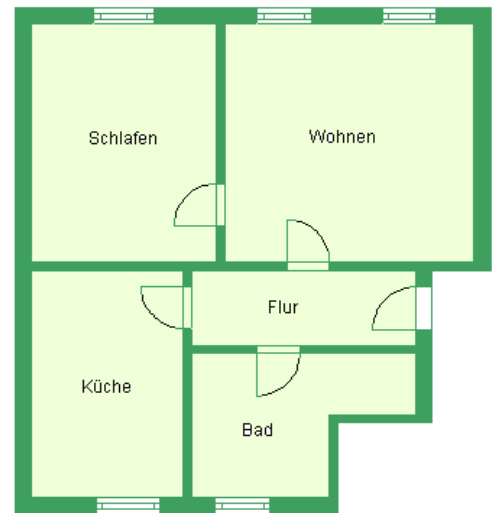
- sanierter Altbau
- Dachschrägen in allen Räumen
- schöne helle Wohnräume mit Kunststoffböden in Laminatoptik
- große Küche mit Platz für den Essbereich
- Tageslichtbad mit Dusche
- Gas-Etagenheizung
- Keller
- Pkw-Stellplatz anmietbar

monatliche Kaltmiete: 290,00 €

mtl. Nebenkosten: 100,00 €
zzgl. Heizkosten

mtl. Gesamtmiete: 390,00 €
zzgl. Heizkosten

Kaution: 580,00 €



Grundriss



Blick ins sonnige Wohnzimmer



Blick ins Tageslichtbad mit Dusche

Energieausweis: Bedarfsausweis Endenergiebedarf: 105,5 kWh/(m²*a)
Energieträger: Erdgas E Gebäude Baujahr: 1880

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.