

Tipp !

Sehr schöne 3-Raum-Altbau-Wohnung mit Süd-Balkon und herrlichem Elbblick

in Riesa

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 82 m²

**Etage: 1. Obergeschoss
mit Fahrstuhl**

Ausstattung:

- hochwertig sanierter Altbau
- schöne helle Wohnräume mit angenehmer Deckenhöhe
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne, separates Gäste-WC
- großzügige, geflieste Küche mit Platz für den Essbereich
- sonniger Süd-Balkon an der Küche
- schön begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung

monatliche Kaltmiete: 495,24 €

mtl. Nebenkosten: 203,12 €

mtl. Gesamtmiete: 698,36 €

Kautiön: 990,48 €

Energieausweis:

Verbrauchsausweis Energieverbrauchskennwert: 115,4 kWh/(m²*a)
(Energieverbrauch für Warmwasser enthalten) Energieträger: Erdgas Gebäude Baujahr: 1900

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

