

Sonnige 3-Raum-Wohnung mit großem Balkon und Blick ins Grüne

im beliebten Stadtteil Pausitzer Delle

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 60 m²

Etage: 3. Obergeschoss

Ausstattung:

- gepflegtes Mehrfamilienhaus
- sonniger überdachter Balkon am Wohnzimmer mit Blick ins Grüne
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne und WM-Anschluss
- kleine Küche
- moderne Innentüren, schöne Laminatböden
- Keller

monatliche Kaltmiete: 340,00 €

mtl. Nebenkosten: 55,00 €
zzgl. ESAM (ca. 90,- €)

mtl. Gesamtmiete: ca. 485,- €
(inkl. ESAM)

Kautiön: 680,00 €

Energieausweis:

Verbrauchsausweis; Endenergieverbrauch: 59,1 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse: B; Energieträger: Nah-/Fernwärme; Gebäude Baujahr: 1961

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

