IVA Immobilien
Sandra D. Krause
seit 1991 in Riesa

Rathausplatz 6 · 01589 Riesa
Tel. 03525 - 73 16 16 · Tel. 0152 - 277 610 58
www.wohnen-in-riesa.com

Tolle 2-Raum-Dachgeschoss-Wohnung mit Eckbadewanne und Dusche

in der „Delle“

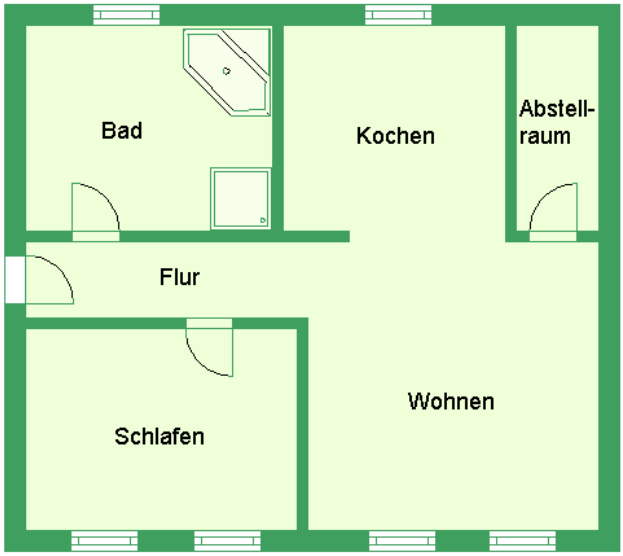
Eckdaten

Wohnfläche: ca. 49 m²

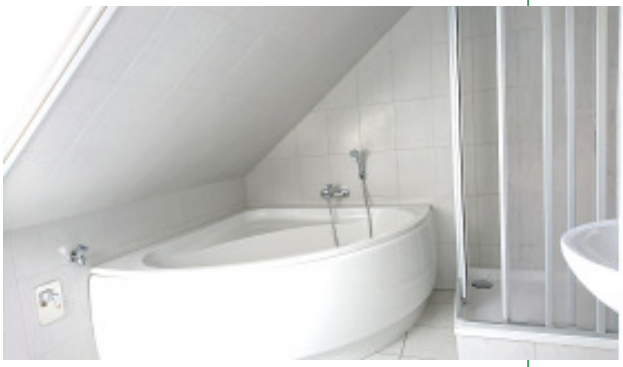
Etage: Dachgeschoss

Ausstattung:

- gepflegtes Mehrfamilienhaus
- helle Räume mit sichtbaren Dachbalken
- gefliestes Tageslichtbad mit Eckbadewanne und Dusche
- großzügiger offener Küchenbereich
- schöne Bodenbeläge
- kleiner Abstellraum



monatliche Kaltmiete:	303,00 €
mtl. Nebenkosten:	94,00 €
mtl. Gesamtmiete:	**397,00 €**
Kaution:	606,00 €



Energieausweis:

Bedarfsausweis Endenergiebedarf: 157,4 kWh/(m²*a)
Energieträger: Erdgas E; Gebäude Baujahr: 1950

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.