IVA Immobilien
Sandra D. Krause
seit 1991 in Riesa

Rathausplatz 6 · 01589 Riesa
Tel. 03525 - 73 16 16 · Tel. 0152 - 277 610 58
www.wohnen-in-riesa.com

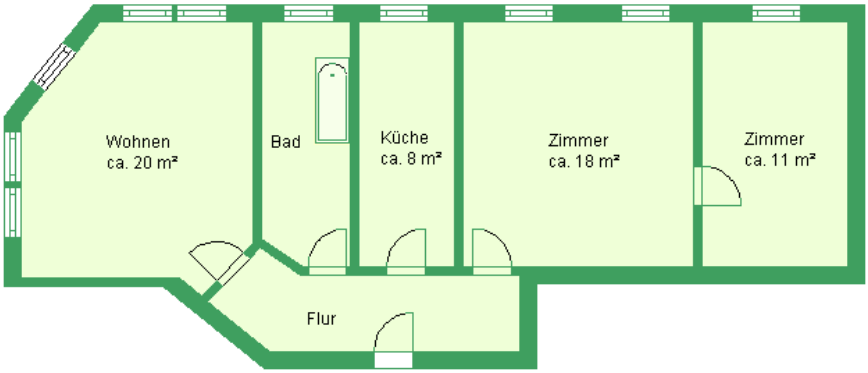
Frisch renovierte helle 3-Raum-Altbau-Wohnung

im Stadtzentrum Riesa´s

Eckdaten

Wohnfläche: ca. 80 m²

Etage: 1.Obergeschoss



Ausstattung:

- sanierter Altbau
- großes Tageslichtbad mit Badewanne
- geräumige Küche
- schöne helle Wohnräume
- neue Bodenbeläge
- die Wohnung ist frisch renoviert
- Keller / Boden

monatliche Kaltmiete:	**395,00 €**
mtl. Nebenkosten:	**140,00 €**
mtl. Gesamtmiete:	**535,00 €**
Kaution:	**790,00 €**

Energieausweis: Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert: 115,90 kWh/(m²*a)
(Energieverbrauch für Warmwasser enthalten)
Energieträger: Erdgas H Gebäude Baujahr: 1900

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.