

# Individuelle 2-Raum-Altbau-Wohnung im Dachgeschoss

in Alt-Riesa

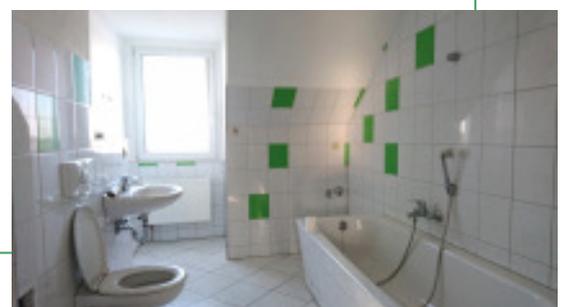
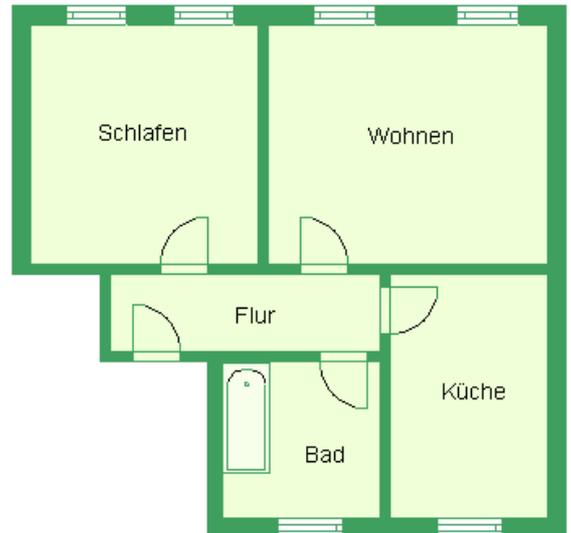
## Eckdaten

**Wohnfläche: ca. 65 m<sup>2</sup>**

**Etage: Dachgeschoss**

## Ausstattung:

- sanierter Altbau
- großzügige und helle Wohnräume mit Dachschrägen
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne
- geräumige Küche mit viel Platz für den Essbereich
- schöne dunkle Laminatböden, moderne Innentüren
- Keller



**monatliche Kaltmiete: 330,00 €**

**mtl. Nebenkosten: 150,00 €**

**mtl. Gesamtmiete: 480,00 €**

**Kautiön: 660,00 €**

## Energieausweis:

nicht vorhanden (denkmalgeschütztes Gebäude)

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.