IVA Immobilien
Sandra D. Krause
seit 1991 in Riesa

Rathausplatz 6 · 01589 Riesa
Tel. 03525 - 73 16 16 · Tel. 0152 - 277 610 58
www.wohnen-in-riesa.com

Tipp !

Schicke 2-Raum-Wohnung mit moderner Einbauküche

in Alt-Riesa

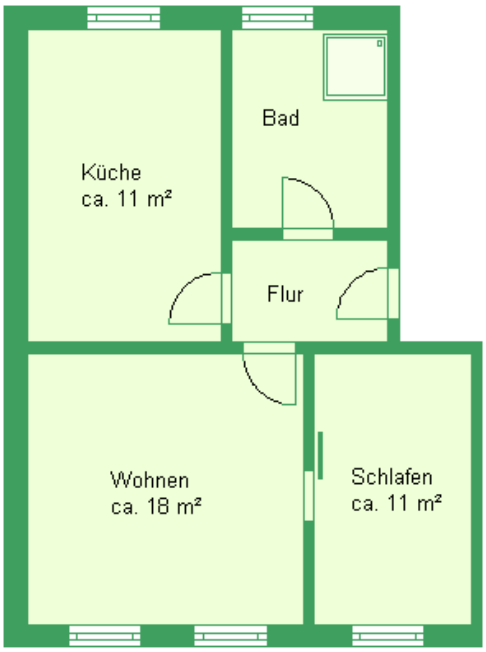
Eckdaten

Wohnfläche: ca. 54 m²

Etage: Dachgeschoss

Ausstattung:

- sanierter Altbau
- schöne helle Wohnräume
- geräumige Küche mit einer modernen Einbauküche
- gefliestes Tageslichtbad mit Dusche und WM-Anschluss
- großer Einbauschrank im Schlafzimmer
- hochwertige Vinyl-Böden
- Abstellraum, Keller



monatliche Kaltmiete:	**265,00 €**
mtl. Nebenkosten:	**55,00 €**
zzgl. Gas-Etagenheizung	**ca. 60,00 €**
mtl. Gesamtmiete:	**ca. 380,00 €**
Kaution:	**795,00 €**

Energieausweis: Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert: 86 kWh/(m²*a) (Energieverbrauch für Warmwasser enthalten), Energieträger: Erdgas; Gebäude Baujahr: 1905

Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.