

# Großzügige 2-Raum-Wohnung auf Wunsch mit neuer Einbauküche

im Stadtzentrum Riesa´s

## Eckdaten

**Wohnfläche: ca. 69 m<sup>2</sup>**

**Etage: 1. Obergeschoss**

### Ausstattung:

- sanierter Altbau
- großzügige und helle Wohnräume
- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne u. Dusche
- große geflieste Küche (ca. 20 m<sup>2</sup>) auf Wunsch mit neuer moderner Einbauküche
- dunkle Laminatböden
- eigenes Kellerabteil
- Pkw-Stellplatz im Hof anmietbar

**monatliche Kaltmiete: 347,00 €**

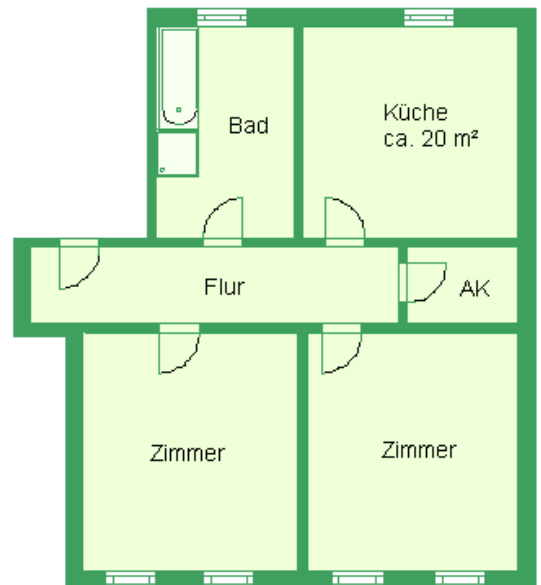
**mtl. Nebenkosten: 140,00 €**

**mtl. Gesamtmiete: 487,00 €**

**Kautiön: 694,00 €**

#### Energieausweis:

nicht vorhanden  
(denkmalgeschütztes Gebäude)



Alle Angaben nach bestem Wissen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.